

Tabela 2.6.2.3 – Evolução do Mercado Imobiliário em Goiânia: ofertas, vendas, lançamentos e velocidade de vendas 2006 – 2010

2006					2007					2008					2009					2010		
MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)	MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)	MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)	MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil	Vendas Liquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)	MÊS	Unidades Lançadas no Mês	Unidades Ofertadas Const. Civil
JAN	44	4.450	131	2,86	JAN*	276	5.714	141	2,41	JAN	266	8.591	417	4,63	JAN	179	10.676	390	3,52	JAN	351	10.568
FEV	0	4.390	149	3,28	FEV*	88	5.412	103	1,87	FEV	302	8.447	622	6,86	FEV	295	10.274	477	4,44	FEV	478	10.139
MAR	639	4.898	232	4,52	MAR	1.642	7.512	454	5,70	MAR	643	9.255	402	3,72	MAR	508	10.410	412	3,81	MAR	1.129	10.528
ABR	0	4.693	298	5,97	ABR	1.084	7.138	413	5,47	ABR	610	10.990	569	5,18	ABR	348	10.228	501	4,67	ABR	347	10.073
MAI	92	4.047	211	4,96	MAI	128	6.912	211	2,96	MAI	947	10.283	605	5,88	MAI	579	9.824	649	6,20	MAI	1.390	10.644
JUN	252	4.126	196	4,53	JUN	600	7.415	264	3,44	JUN	1.386	9.880	582	5,89	JUN	1.061	10.069	793	7,30	JUN	1.100	11.172
JUL	136	5.143	422	7,58	JUL	100	7.096	264	3,59	JUL	276	9.931	694	6,99	JUL	1.827	11.178	946	7,80	JUL	202	10.746
AGO	0	4.407	226	4,88	AGO	40	6.755	230	3,29	AGO	1.250	10.193	750	7,36	AGO	537	10.863	910	7,73	AGO	1.399	11.607
SET	88	4.851	176	3,50	SET	1.196	8.176	518	5,96	SET	544	10.233	464	4,53	SET	889	11.246	914	7,52	SET	778	11.302
OUT	272	5.487	97	1,74	OUT	331	7.863	774	8,96	OUT	512	10.816	318	2,94	OUT	615	11.453	846	6,88	OUT	1.274	11.965
NOV	258	5.581	309	5,25	NOV	322	7.244	364	4,78	NOV	1.185	10.796	875	7,50	NOV	391	11.200	838	6,96	NOV	1.191	11.781
DEZ*	264	4.632	117	2,46	DEZ	2.513	9.185	929	9,19	DEZ	243	10.588	521	4,69	DEZ	594	11.138	734	6,18	DEZ	-	-

Fonte: ADEMI-GO in http://www.cbicdados.com.br/pesq_grupo.asp?idItem=43&Tipo=2&idGrupo=68&NomeGrupo=Mercado Imobiliário&NomeItem=Pesquisas do Mercado Imobiliário. Acesso em 14/02/2011.

Organização: SEPLAM/DPESE/DVPED/VESE

(1) Vendas no mês dividido pela soma das vendas no mês + oferta no fim do período.

(*) Dados revisados pela ADEMI-GO, pois uma empresa terceirizada passou a processar a pesquisa. A partir daquele mês houve uma ampliação do universo amostral da pesquisa

Vendas Líquidas no Mês	Velocidade de Vendas (%) (1)
846	7,41
859	7,81
977	8,49
663	6,18
1.028	8,81
839	6,99
666	5,84
1.278	9,92
768	6,36
763	5,99
992	7,77
-	-